



ELK DESIGN EDITION 130: Walmdach mit Eckfenstern, Terrassenüberdachung und Carport

ELK DESIGN EDITION 130

Modern und zeitlos präsentiert sich das ELK Design Edition 130 nach außen. Im Inneren überzeugt es mit einer optimalen Raumaufteilung und bietet viele Möglichkeiten, deine persönlichen Vorstellungen zu realisieren. Vom Vorraum aus gelangt man direkt in den offenen Wohn-Essbereich. Drei Schlafzimmer und ein Familienbad im Obergeschoss geben Freiraum und begeistern durch Funktionalität mit minimaler Gangfläche.

FLÄCHE		SATTELDACH	25° 40°	WALMDACH	25° 15°	FLACHDACH	ATTIKA DESIGN
Nettogrundfläche	130 - 140 m ²	Kniestock	2,00 m	Vollgeschoss		Vollgeschoss	
Erdgeschoss	65 - 75 m ²	Gebäudehöhe	5,52 m 4,48 m	Gebäudehöhe	6,41 m	Gebäudehöhe	6,65 m 6,04 m
Obergeschoss:	65 m ²	Traufenhöhe	5,29 m 4,06 m	Traufenhöhe	6,04 m 6,20 m	Traufenhöhe	6,65 m 6,04 m
Bebaute Fläche:	81 - 93 m ²	Firsthöhe	7,40 m 7,86 m	Firsthöhe	8,28 m 7,49 m	Firsthöhe	6,65 m 6,04 m



ELK DESIGN EDITION 130: Walmdach mit Eckfenstern, Terrassenüberdachung und Carport



ELK DESIGN EDITION 130: Satteldach mit Eckfenstern, Terrassenüberdachung und Carport



ELK DESIGN EDITION 130: Satteldach mit Eckfenstern, Terrassenüberdachung und Carport



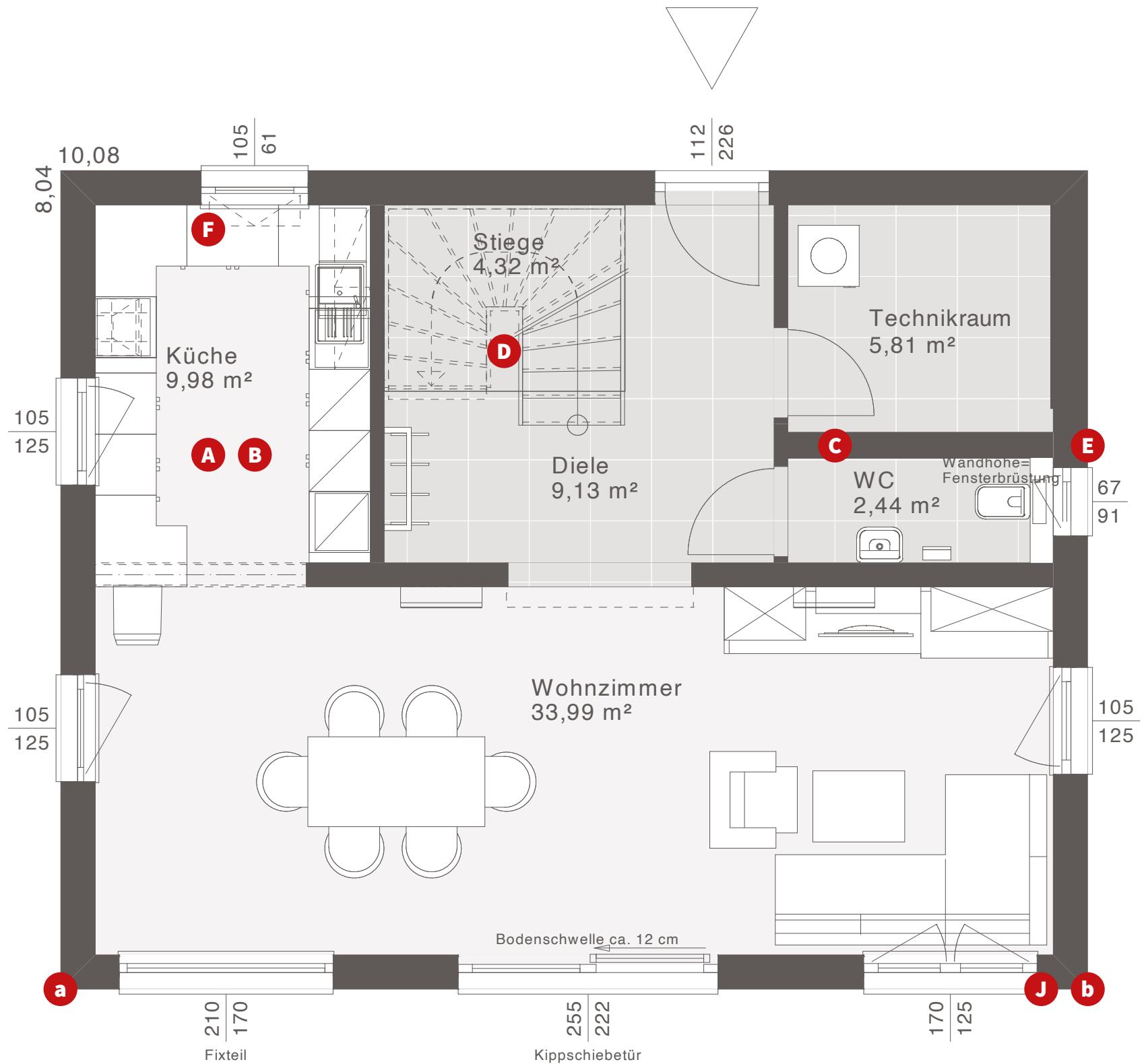
ELK DESIGN EDITION 130: Flachdach mit Eckfenstern, Erker, Terrassenüberdachung und bodentiefen Eckfenstern



ELK DESIGN EDITION 130: Satteldach mit Eckfenster



ELK DESIGN EDITION 130: Walmdach mit Eckfenster



ERDGESCHOSS

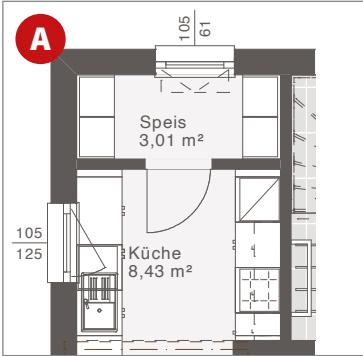
Nettogrundfläche: 65,67 m²

Entwurfsbeispiel | Walmdach 25°

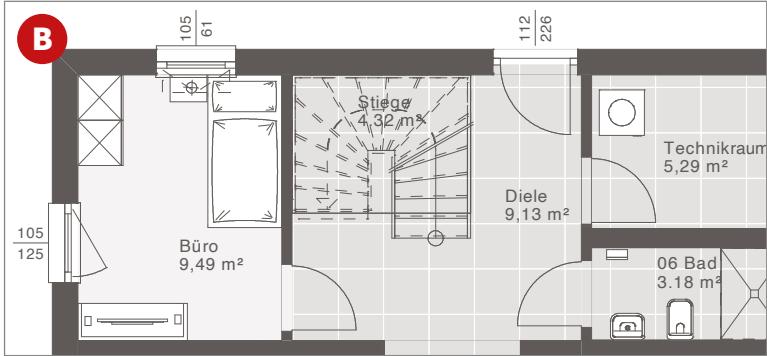
Maßstab: 1:50

Weitere Grundrisse und Dachformen möglich.

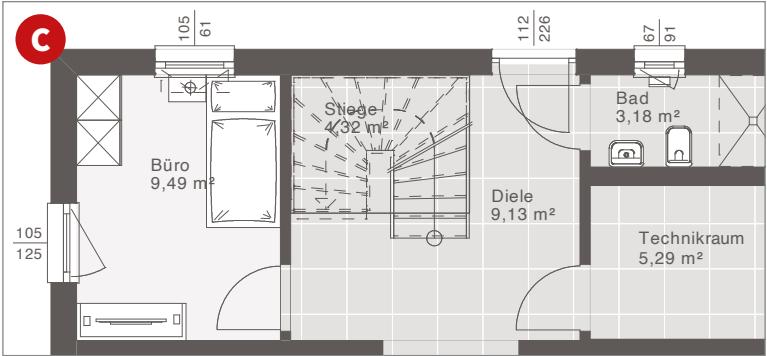
ELK DESIGN EDITION 130 | EG VARIANTEN



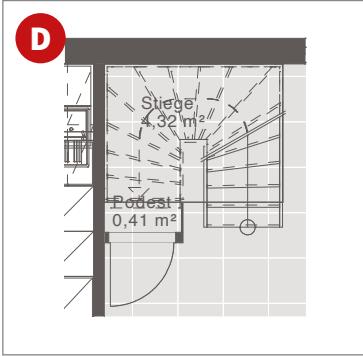
Variante mit Speis



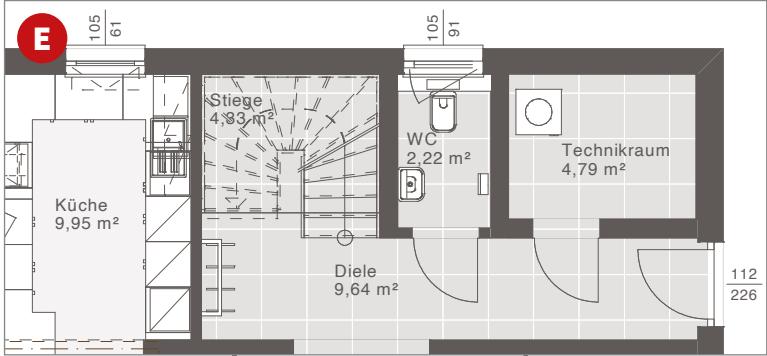
Variante mit Büro und DU/WC



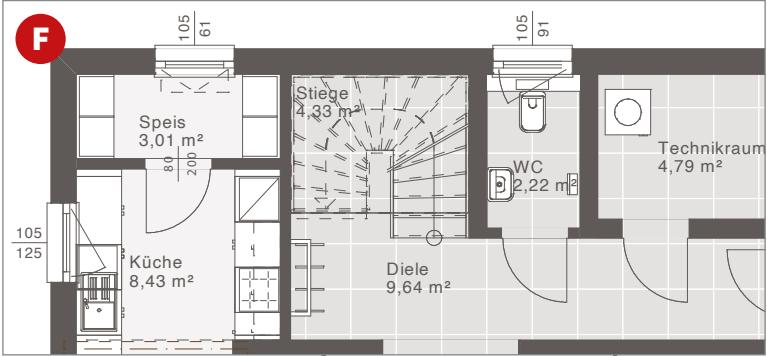
Variante Büro mit DU/WC getauscht



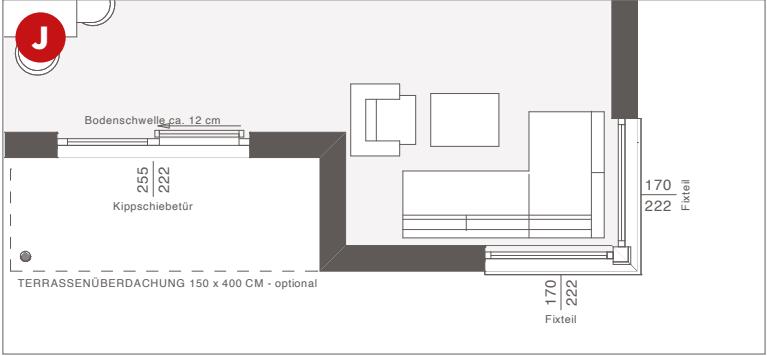
Kellertreppe/Abstellraum unter Treppe



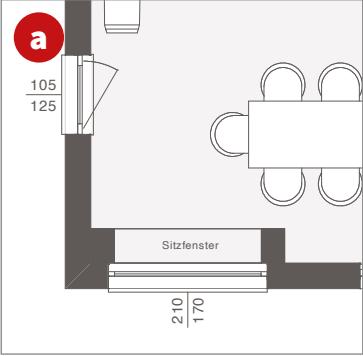
Variante Eingang Osten



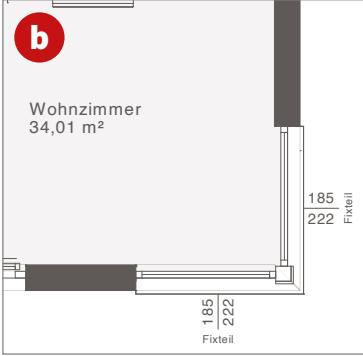
Variante Eingang Osten mit Speis



Erker mit bodentiefen Eckfenstern



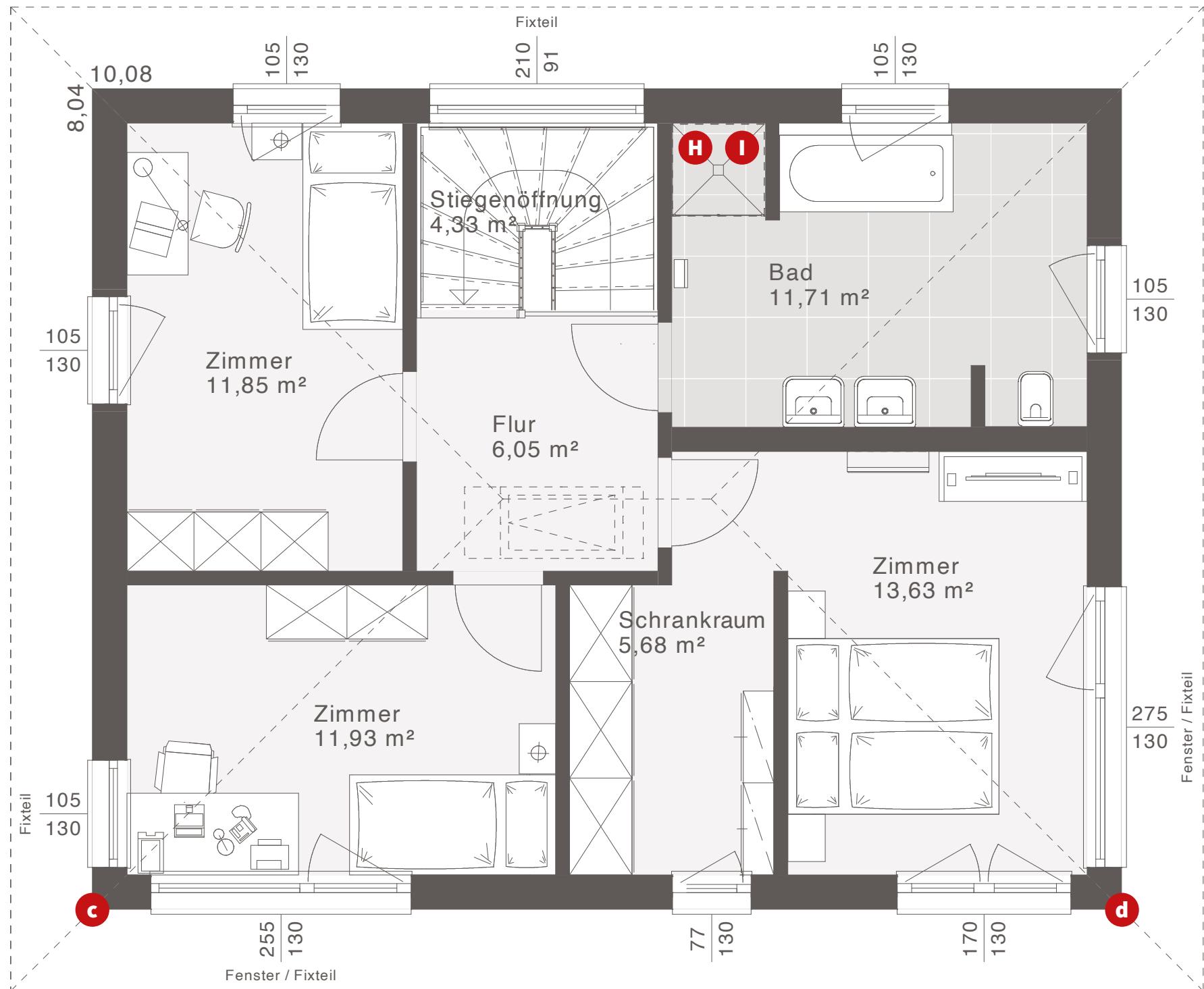
Panoramsitzfenster



Bodentiefes Eckfenster im Wohnzimmer

Maßstab: 1:100
Weitere Grundrisse und Dachformen möglich.

ELK DESIGN EDITION 130 | WALMDACH OG



OBERGESCHOSS

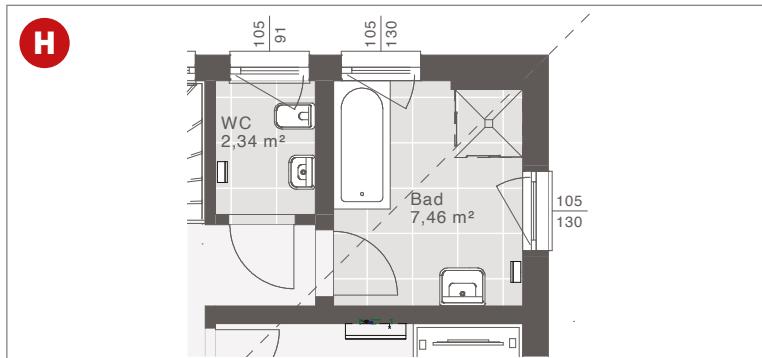
Nettogrundfläche: 65,18 m²

Entwurfsbeispiel | Walmdach 25°

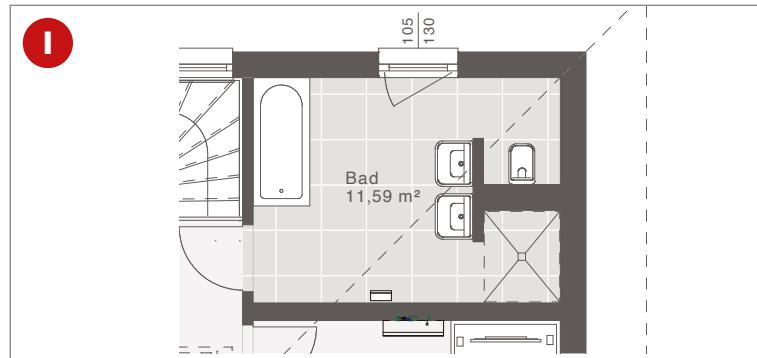
Maßstab: 1:50

Weitere Grundrisse und Dachformen möglich.

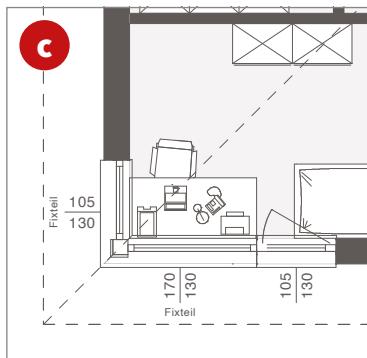
ELK DESIGN EDITION 130 | WALMDACH OG VARIANTEN



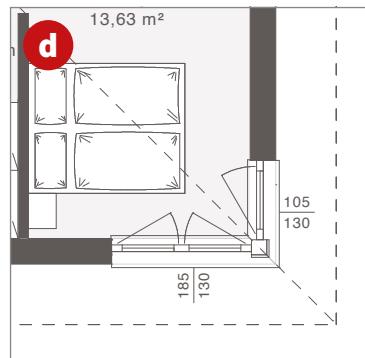
Variante mit separatem WC



T-Badvariante



Eckfenster



Eckfenster