



ELK PRIME BUNGALOW 121 MIT WALMDACH

# ELK PRIME BUNGALOW 121

Der ELK Bungalow 121 bietet komfortables Wohnen auf einer Ebene und überzeugt vor allen durch die optimale Aufteilung der Räume. Klare Linien und kurze Wege prägen diese Wohnform. Ein Bungalow zum Wohlfühlen für bis zu vier Familienmitglieder.

## FLÄCHE

Nettogrundfläche:	120,67 m <sup>2</sup>
Erdgeschoss:	120,67 m <sup>2</sup>
Zimmer:	3 Z.
Bebaute Fläche:	157,98 m <sup>2</sup>

## WALMDACH

Vollgeschoss	
Gebäudehöhe:	3,41 m
Traufenhöhe:	3,02 m
Firsthöhe:	5,07 m

## 20°

## FLACHDACH

Vollgeschoss	
Gebäudehöhe:	3,65 m
Traufenhöhe:	3,65 m
Firsthöhe:	3,65 m



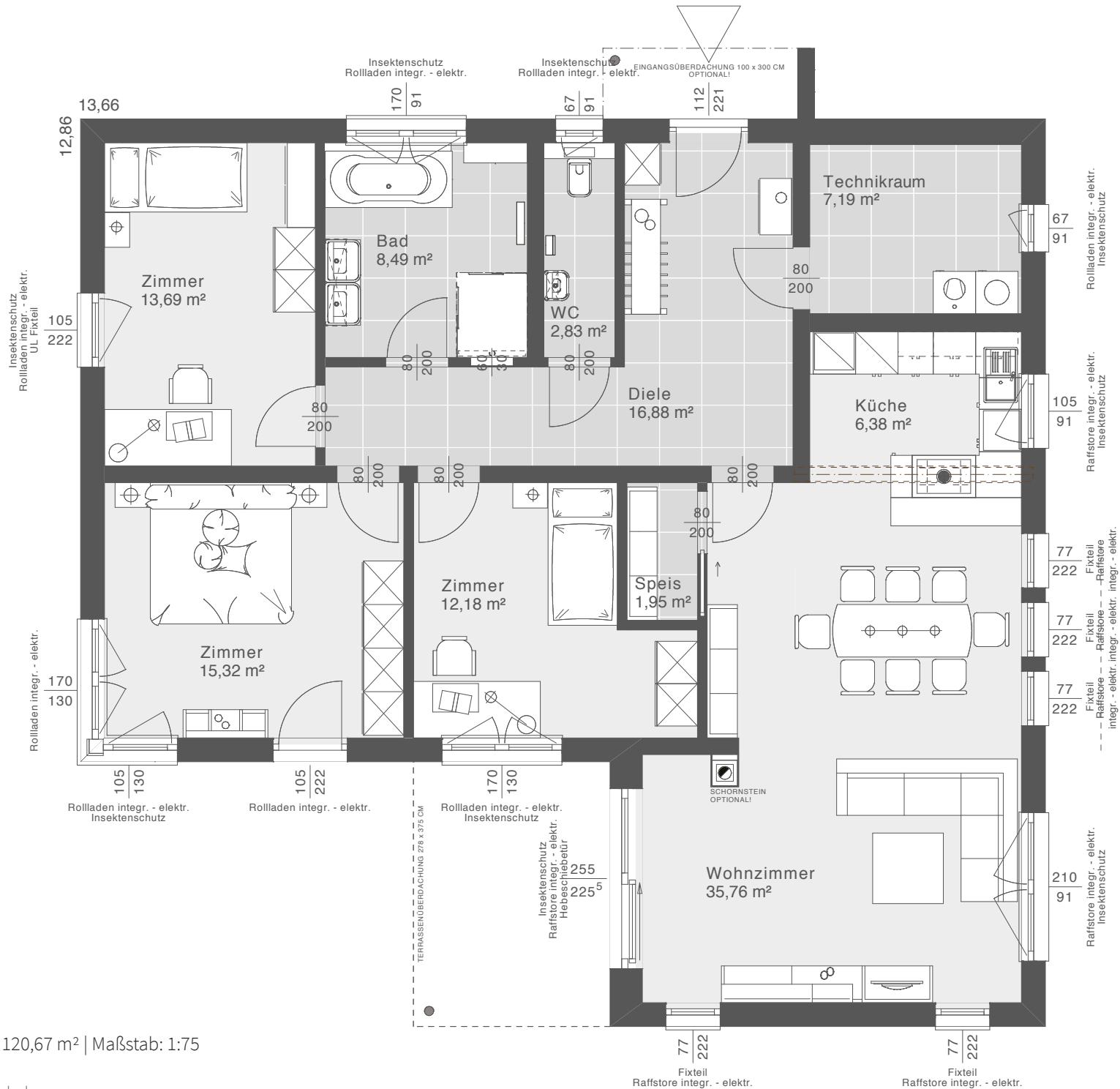
“



Dank der intelligenten Raumplanung finden auf 121 m<sup>2</sup> drei Schlafzimmer, eine geräumige Diele, ein Bad und ein extra WC Platz. Der Wohn- und Essbereich mit offener Küche bietet sich für gesellige Stunden an.

**SEBASTIAN**  
ELK Architekt

**FLACHDACH**



Nettogrundfläche: 120,67 m<sup>2</sup> | Maßstab: 1:75

Entwurfsbeispiel | Flachdach